



Episcopia Ortodoxă a Oradei, Parohia Ortodoxă Română Oradea Ioșia Nord
Loc. Oradea, jud. Bihor, str. Cazaban, Nr. 37A
Cod fiscal 4687161, Cod IBAN RO54RNCB0032046500280001 BCR

Nr. 94 / 15.11.2023

CAIET DE SARCINI

Achiziție aspirator cu abur CPV: 39713430-6S

pentru obiectivul “Centrul suport de formare și specializare pentru patrimoniu și turism “Ars Ecumenica”
- Ioșia, Oradea, jud. Bihor”,

în cadrul proiectului ROHU 398, acronim: ForTour BHBB *”Creating and developing a crossborder polycentric network for training and support to increase the quality of tourist and handcraft cross-border services in the counties of Bihor and Hajdu Bihar”, ”Crearea și dezvoltarea unei rețele policentrice transfrontaliere pentru formare și sprijin în creșterea calității serviciilor transfrontaliere turistice și de artizanat în județele Bihor și Hajdu Bihar”*

Prevederile prezentului caiet de sarcini reprezintă cerințe minime obligatorii pentru Ofertant. Transmiterea unei oferte reprezintă însușirea acestor cerințe și asumarea respectării lor.

Specificațiile de mai jos care indică un anumit producător, o anumită origine sau un anumit procedeu ori care se referă la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție specifică sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a caracteristicilor serviciilor ce urmează a fi prestate și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici. Aceste specificații vor fi întotdeauna considerate ca având mențiunea „sau echivalent”.

1. GENERALITĂȚI

1.1. Autoritatea contractantă: Parohia Ortodoxă Română Oradea Ioșia Nord, Adresa: str. Cazaban, nr. 37A, Oradea, județul Bihor, Romania, telefon: +40757049990, E-mail: felixbicanan@yahoo.com, cont RO54RNCB0032046500280001 BCR deschis la BCR, reprezentată prin dl. Bicăzan Felix Vasile – preot paroh

1.2. Obiectivele generale ale proiectului:

Proiectul își propune ca utilizându-se factorul endogen din Euroregiunea Bihor-Hajdu-Bihar, în acest caz prezent ca resurse naturale și umane, să ducă la creșterea eficiență a ocupării forței de muncă din domeniul turismului și ospitalității, prin formarea acesteia și specializarea sa.

Obiectivele proiectului sunt:

- crearea unei rețele policentrice de centre de formare și suport (6 centre de formare);
- colaborarea transfrontalieră între părțile interesate de pe piața forței de muncă din industria turistică și sinergică acesteia;
- realizarea unei strategii transfrontaliere integrate de management a resurselor umane, pentru o mai bună ocupare cu personal format și specializat în vederea creșterii atractivității destinațiilor turistice din Bihor și Hajdu-Bihar;
- crearea de produse/servicii locale și a infrastructurilor conexe, bazate pe potențialul endogen;
- formarea/specializarea a 1020 de persoane pentru domeniul turistic, cultural-turistic și al ospitalității;
- realizarea a 2 workshop-uri cu toți cei interesați de domeniul ocupării în industria turistică și a ospitalității, care să le aducă la cunoștință și să pună în discuție tendințele actuale și eficiența utilizării noilor tehnologii în acest domeniu;

Parteneriat pentru un viitor mai bun



România-Ungaria

Fondul European de Dezvoltare Regională

www.interreg-rohu.eu



- promovarea ocupării forței de muncă din domeniul turistic, turistic-cultural și al ospitalității, precum și promovarea produselor locale prin organizarea a 22 de evenimente, împreună cu partenerii;
- Crearea unei baze comune online cu necesarul de resurse umane din domeniul turismului și ospitalității sub forma unui portal web;

Grupuri țintă și potențialii beneficiari ai proiectului

Grupul țintă al proiectului este format din următoarele categorii:

- Principalul grup țintă vizat de proiect sunt: liderul de proiect AMD Bihor și cei 5 parteneri ai acestuia, instituțiile locale de educație și formare, instituțiile de cultură și ONG-urile care își au în acest moment activează în domeniul turistic și sinergic acestuia.
- Persoane care doresc să se specialize/formeze, ori care caută un loc de muncă sau o nouă specializare în industria turismului;
- Angajați necalificați din centrele naționale și locale de informare turistică sau care lucrează în instituții culturale fără o specializare recunoscută;
- Elevii și studenții din ultimii ani de studii care doresc o specializare în domeniile sinergice din domeniul turismului;

Principalii beneficiari ai acestui contract de finanțare sunt turiștii, care vor beneficia de servicii de calitate, prestate de personal format și specializat, locuitorii județului Bihor și ai ariei de intervenție a programului, prestatorii de servicii și ONG-urile turistice și culturale.

Al doilea mare beneficiar al este economia locală dar și cea a euroregiunii Bihor-Hajdu-Bihar, care sunt beneficiare indirecte ale implementării acestui contract de finanțare, formarea a 1020 de persoane în domeniul turistic și al celor sinergice acestora (cultură, meșteșuguri, mediu...), precum și înființarea rețelei policentrice configurate din cele 6 centre de formare și specializare, va duce la o creștere semnificativă a numărului și calității serviciilor turistice-culturale, la re poziționarea pe piața turismului a județului Bihor și a euroregiunii Bihor-Hajdu-Bihar, și nu în ultimul rând va duce la creșterea ponderii veniturilor încasate din turism în cadrul structurii economice a ariei afectate de implementarea contractului de finanțare.

Conform bugetului este prevăzută achiziția unui aspirator cu abur, cod CPV: 39713430-6

1.3. Valoarea estimată: Estimăm valoarea achiziției la suma de **5.801,54 lei cu TVA, echivalentul a 1.168,70 de Euro cu TVA calculat la cursul infoeuro aferent lunii noiembrie 2023 (01 noiembrie 2023 - 31 noiembrie 2023), 1 Euro = 4.9641 (<https://www.cursbnr.ro/curs-infoeuro>),**

Sursa de finanțare: prin finanțare nerambursabilă în cadrul Programului de cooperare transfrontalieră România-Ungaria, INTERREG V-A ROMÂNIA-UNGARIA, AXA PRIORITARĂ 3, Îmbunătățirea ocupării forței de muncă și promovarea mobilității forței de muncă transfrontaliere, Prioritatea de investiții 8/b.

2. OBIECTUL documentației

Achiziție aspirator cu abur, cod CPV: 39713430-6 pentru obiectivul “Centrul suport de formare și specializare pentru patrimoniu și turism “Ars Ecumenica” - Ioșia, Oradea, jud. Bihor”, în cadrul proiectului ROHU 398, acronim: ForTour BHHB ”Creating and developing a crossborder polycentric network for training and support to increase the quality of tourist and handcraft cross-border services in the counties of Bihor and Hajdu Bihar”, ”Crearea și dezvoltarea unei rețele policentrice transfrontaliere pentru formare și sprijin în creșterea calității serviciilor transfrontaliere turistice și de artizanat în județele Bihor și Hajdu Bihar”

Sistemul constructiv - situația actuală/propuneri intervenții

Biserica de zid are o planimetrie uzuală este o construcție recentă, edificarea ei a început în anii 1992, având nava rectangulară, bine proporționată, cu un raport optim între lățime și lungime, iar absida semicirculară a altarului este decroșată în raport bine proporționat față de planul navei. Partea frontală a planimetriei este caracterizată de două anexe ușor decroșate atât față de accesul principal, care sunt accentuate volumetric prin prezenta a doua turnuri. Anexa sudică și nordică adăpostește scara de acces la balcon, în pod și în turnuri. Din punct de vedere al tratamentului fațadelor putem sublinia prezența tablei zincate utilizate pentru învelirea șarpantei și tencuiala fină aplicată pe parament, specifică jumătății secolului al XX-lea.

În vederea bunei funcționalități a centrului se impune:

- igienizarea spațiului cu un aspirator cu abur,

Caracteristici tehnice:

- aspirator cu abur;
- potrivit pentru pardosea de marmură;
- corp inoxidabil;
- puternic, peste 1000 Watt;
- potrivit pentru curățare și dezinfectare.

Se va face recepția acestuia verificându-se:

- corespondența dintre caracteristicile tehnice de calitate prevăzute în caietul de sarcini și produsul livrat;
- produsul va fi însoțit de certificat de garanție.

2.1 Particularități ale amplasamentului:

- descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan): se află în intravilanul Municipiului Oradea, pe strada Alexandru Cazaban nr. 37A, langa Arena Antonio Alexe.

Terenul este relativ plat, cu denivelări mici de până la 10 cm.

Terenul este identificat prin nr. Cadastral 159170, are o formă rectangulară și este în suprafață de 1024 de mp.

Construcția este racordată la rețelele de telefonie, electrice, apă-canal de la rețelele publice, încălzirea imobilului se face prin pardoseala, sistem alimentat de la un punct termic care, la rândul lui, este racordat la sistemul de termoficare centralizat al orașului.

2.2 Regimul juridic

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituti, drept de preemțiune, după caz; Regimul juridic:

-teren si construcții situate in intravilanul orașului Oradea; imobil înscris in CF nr. 159170 pentru numărul cadastral 159170

b) destinația construcției existente; Destinația actuala 1 unitate de cult;

Destinația propusa 2. Unitate de cult + Funcțiune principală cultura/educatie/formare profesional-Funcțiuni secundare: cultura; Funcțiuni conexe: spatii tehnice, spatii de depozitare.

3. PREZENTAREA OFERTEI

Propunerea financiară

- Prețul va fi cu TVA inclus

Durata de realizare: 7 zile de la data plății.

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut.

Valoarea maximă ofertată pentru serviciul din documentație va fi de 5.801,54 lei cu TVA, echivalentul a 1.168,70 de Euro cu TVA calculat la cursul infoeuro aferent lunii noiembrie 2023 (01 noiembrie 2023 - 31 noiembrie 2023), 1 Euro = 4.9641 (<https://www.cursbnr.ro/curs-infoeuro>),

ETAPELE DERULĂRII PROCEDURILOR	DATA
Data publicării documntației	20.11.2023
Data limită pentru finalizarea achiziției	26.11.2023



Reprezentant legal
Preot paroh Bicăzan Felix Vasile

